

Beneficiar/Proiectant/Consultant

PRIMĂRIA COMUNA TOMNATIC

Nr. 3746 / 05.08.2024

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Tomnatic, județul Timiș”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: PNIAS

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): PRIMĂRIA COMUNEI TOMNATIC

1.4. Beneficiarul investiției: PRIMĂRIA COMUNEI TOMNATIC

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: PRIMĂRIA COMUNEI TOMNATIC

1.6. Buget estimativ: 265.000 LEI + TVA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

- Terenul amplasamentului pe care se va realiza rețeaua de alimentare cu gaze naturale se află în extravilanul și intravilanul COMUNEI TOMNATIC. Terenul face parte din domeniul public al unității administrativ teritoriale.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- Amplasamentul se află în extravilanul și intravilanul COMUNEI TOMNATIC.

- Soluția tehnică propusă prin AVIZUL DE PRINCIPIU emis de către TRANSGAZ având nr. 36689/02.07.2020 constă în racordarea la conducta de înaltă presiune Ø28” Nădlac- Arad, PN63 bar, a unui modul SRMP de PN63 bar, cu o capacitate tehnologică de 6000 mc/h, care va fi amplasat la limita administrativ teritorială a localității Tomnatic, prin intermediul unei conducte de racord DN200, PN 63 bar în lungime de cca.23,5 km.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- Accesul în zona propusă spre amenajare se va face de pe drumul județean DJ 692 B și

DN 6 de pe străzile din intravilanul localităților. Lucrările ce urmează a fi prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să respecte normele în vigoare și să urmărească păstrarea specificului și destinației zonei afecte. Nu se vor prevedea lucrări care să afecteze vecinătățile amplasamentelor, excepție făcând amplasamentul organizării de șanțier, care se stabilește de comun acord între beneficiarul lucrării și constructorul desemnat prin licitație publică.

c) Surse de poluare existente în zonă;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației vor asigura siguranța cadrului natural și evitarea factorilor de poluare prin favorizarea circulației ciclistice.

d) Particularități de relief;

Comuna Tomnatic este așezată în partea de vest a județului Timiș și se învecinează cu comuna Lovrin la est, comuna Teremia Mare la sud-vest, orașul Sânnicola Mare la nord. În ansamblul teritorial al României, județul Timiș are o poziție vestică. Comuna Tomnatic este așezată la intersecția paralelei de 45°59'33" latitudine nordică cu meridianul de 20°39'37" longitudine estică.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- Documentația tehnică elaborată de proiectant va ține seama de capacitatea și nivelul de echipare edilitară a COMUNEI TOMNATIC. În prezent, rețelele situate pe teritoriul administrativ al localităților sunt în curs de dezvoltare. Pentru elaborarea documentației beneficiarul lucrării va furniza proiectantului toate datele referitoare la situația actuală a rețelelor tehnico-edilitare din zonă.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- Proiectarea lucrărilor se va face respectând condițiile impuse de emitenții avizelor (unități, administratori de rețele) privind rețelele tehnico-edilitare existente în zonă. g)

Posibile obligații de servitute;

- Nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Elaborarea documentației se face respectând prevederile HG907/2016, la stadiul de proiectare faza Studiu de fezabilitate.

- Datorită lucrărilor dorite și a faptului că nu există rețea de distribuție a gazelor naturale amplasamentele propuse, faza de proiectare la care se dorește realizarea documentației este Studiu de fezabilitate.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

- plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

- Documentația elaborată de către proiectant va respecta reglementările urbanistice în vigoare, aprobate de consiliul local al COMUNA TOMNATIC cât și normativele tehnice specifice domeniului.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni;

- Destinația amplasamentelor: zone destinate amplasării rețelelor de distribuție a gazelor naturale.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- Soluția tehnică propusă prin AVIZUL DE PRINCIPIU emis de către TRANSGAZ având nr. 36689/02.07.2020 constă în racordarea la conducta de înaltă presiune Ø28" Nădlac- Arad, PN63 bar, a unui modul SRMP de PN63 bar, cu o capacitate tehnologică de 6000 mc/h, care va fi amplasat la limita administrativ teritorială a localității Tomnatic, prin intermediul unei conducte de racord DN200, PN 63 bar în lungime de cca.23,5 km.

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

- Proiectarea rețelelor va respecta prevederile Planului Urbanistic General, aprobat al UAT Tomnatic.

d) Număr estimat de utilizatori;

- Populația deservită, conform recensământului efectuat în anul 2011 este de 6260 locuitori. Cu un număr de 1065 de case și 23 de societăți comerciale .

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Proiectarea și realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale în corelare cu planul urbanistic general al localității, pentru o perioadă de perspectivă de minimum 15 ani, cu respectarea normelor tehnice în vigoare.

f) Nevoi / solicitări funcționale specifice;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să asigure funcționalitatea obiectivului propus prin asigurarea continuității și bunei funcționări a rețelelor tehnico edilitare, rețelelor de căi de comunicație și a dispozitivelor aferente acestora.

- Prin prezenta temă de proiectare se solicită elaborarea documentației tehnice faza S.F. pentru obiectivul Alimentarea cu gaze naturale a comunei Tomnatic, jud.Timiș” având caracteristicile obiectivului specificate.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Soluțiile tehnice propuse de către proiectant vor respecta condiționările urbanistice, de protecție a mediului și patrimoniului.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației trebuie să asigure buna desfășurare a traficului ciclistic.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Elaborarea documentațiilor se va face în baza și cu respectarea normelor și legilor în vigoare, specifice proiectării în construcții și ținând seama de conținutul cadru al documentației faza S.F. în conformitate cu H.G. 907/29.11.2016.

Aprob

Beneficiar,



Luat la cunoștință

Investitor,

(numele, funcția și semnătura autorizată)

Întocmit

Beneficiar/Proiectant/Consultant,

